



常州市武进区礼嘉镇何墅村 西巷头传统村落保护发展规划

前言

全面推进乡村振兴，是党的二十大作出的重大决策部署。传承发展提升农村优秀传统文化，是坚持乡村全面振兴的基本原则。为有效保护和合理利用西巷头的各类历史文化资源，在保护和传承村落历史文化的基础上促进村落经济社会与社会的和谐发展，特依据相关法律法规和规范性文件制定本规划，作为西巷头传统村落保护与管理的依据。

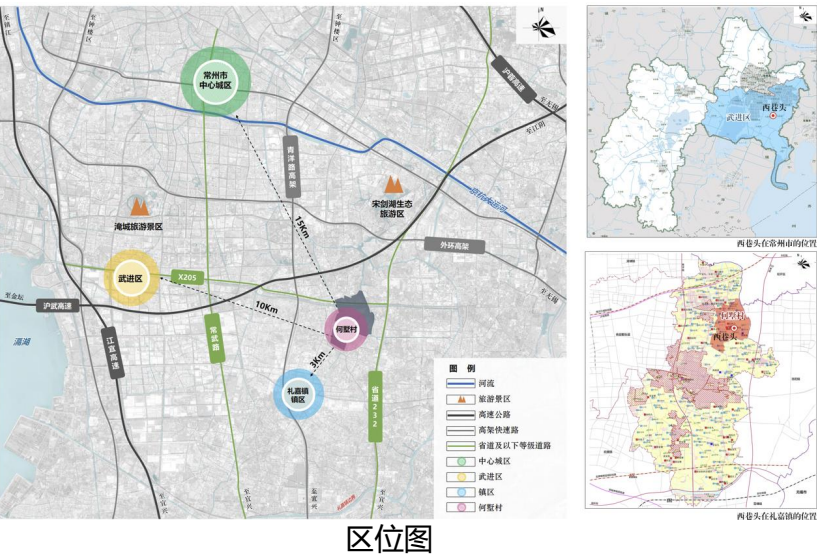
根据《江苏省传统村落保护办法》，现将《常州市武进区礼嘉镇何墅村西巷头传统村落保护发展规划》向社会予以公布。

说明

- 1、本材料是为方便公众了解传统村落保护发展规划而制作的参考性文件。
- 2、保护规划是村庄的保护与管理规定性文件，不代表具体的项目实施计划和实施方案。一旦有建设行为，应依据批准的具体项目建设方案实施。
- 3、城乡规划是不断优化更新的过程，规划内容以常州市自然资源和规划局武进分局存档备查的最新版本为准，同一地区同内容深度规划若有更新，将依法在其网站上发布，本材料自动作废。
- 4、本材料版权及解释权归常州市武进区人民政府所有，未取得版权人的书面授权，谢绝改变、分发、发布或使用本材料图文资料。

常州市武进区人民政府
二〇二五年九月

常州市武进区礼嘉镇何墅村西巷头传统村落保护发展规划



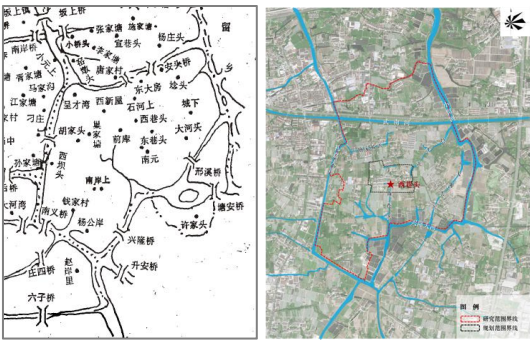
区位图



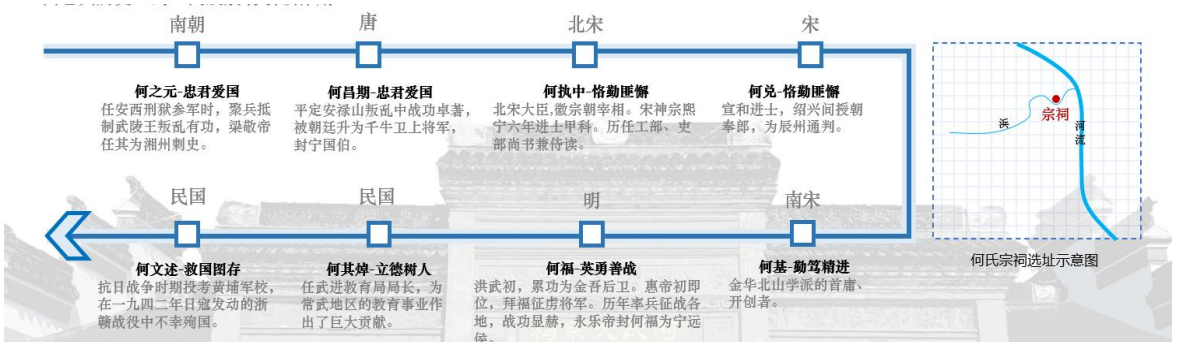
规划范围图

传统特色和价值

- 择湾而居、桥水相依的空间布局，是环太湖地区水居一体营村智慧的典型代表。
- 聚族而兴、德业并重的家脉文化，是常州地区宗族文化引领村落发展的典型实例。
- 灯蔑相映、耕艺交织的非遗文化，是武进地区多元非物质文化遗产的活态传承地。



“河滨相围、择湾而居”的空间格局



西巷头何家历史上的乡贤人才精神内核

保护区划与保护重点

■ 核心保护范围划定

核心保护范围为西巷头中部民居组团，选址和历史格局保存相对完整，传统建筑、古桥古树等历史环境要素相对集中的区域，面积1.07公顷。

■ 核心保护范围保护控制要求

不得随意改动建筑的结构和外观，应严格按照保护规划的建筑分类保护与整治要求对现状建筑进行保护与整治。

传统村落核心保护范围允许按照保护规划进行必要的拆除和新建、扩建项目，并保持与传统格局和传统风貌相协调。优先鼓励新建、改建和扩建必要的基础设施和公共服务设施。除规划确定的拆除建筑以外，拆除保护名录之外其它建、构筑物应报请上级规划和自然资源主管部门批准。

功能发展定位

总体定位为：五桥旧第，水湾西巷。

以水湾格局为自然基底，以家脉文化和传统技艺展示为特色，打造集种植、展示、休闲、体验于一体的常州近郊的传统风貌展示区、武进非遗文化创意体验基地、常州市乡村旅游重要旅游服务节点。

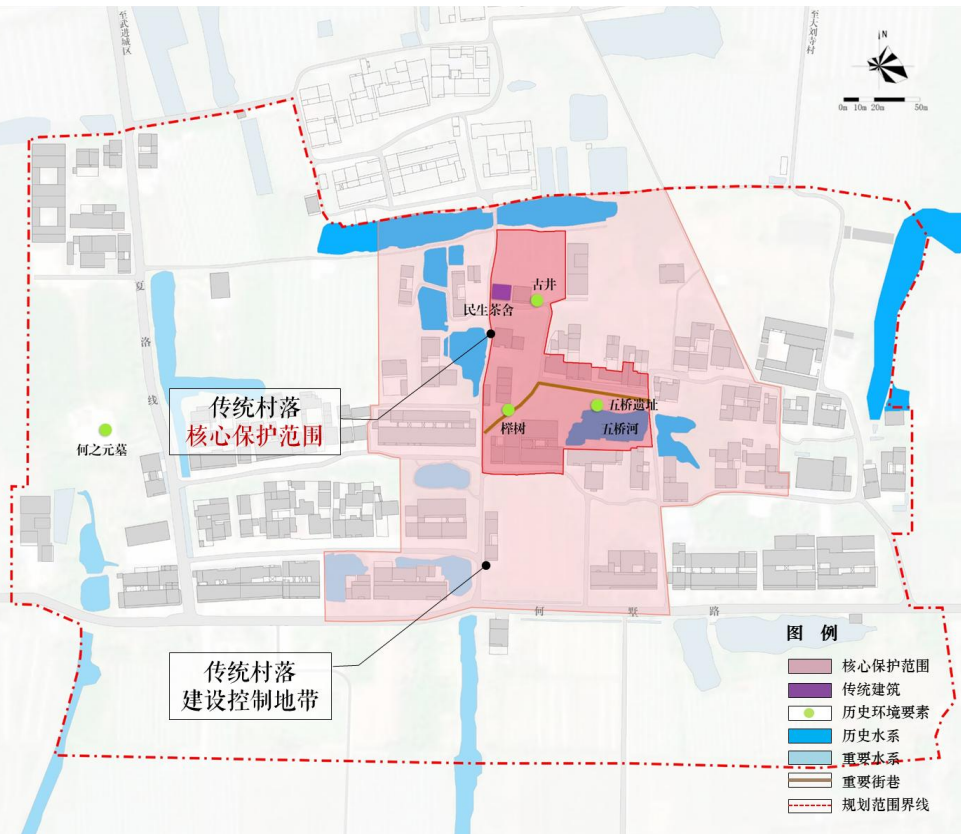


规划总平面图

保护对象一览表

保护类型	保护对象
物质文化遗产	河滨相围、枝流汇聚的自然水系格局
	择湾而居，桥村相依的村落空间格局
	沿水展布、格网相连的街巷格局
	传统建筑
非物质文化遗产	民生茶舍、石河上何宅（历史建筑）
	历史水系
	百年榉树1棵、古井1处、五桥遗址、何之元墓
	诗词文学
非物质文化遗产	民俗
	传统技艺
	其它优秀传统文化
	以“何氏家训”为代表的宗族精神

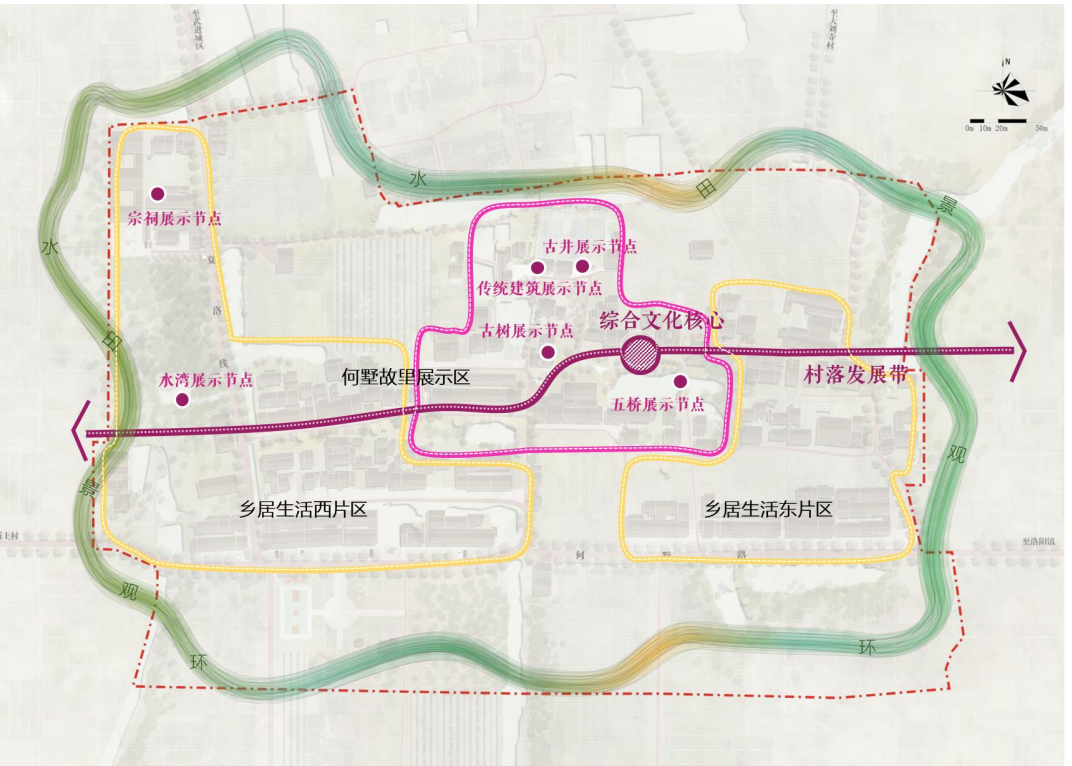
保护规划区划图



空间结构

“一心、一带、一环、三片”。

一心为民生茶舍、五桥八景组成的综合文化核心。一带为五桥河沿线村落发展带。一环为围绕村落周边的水田景观环。三片分别为何墅故里展示区、乡居生活西片区、乡居生活东片区。



规划结构图

村庄发展与建设

(1) 村落空间布局

保护村落周边河流水系，延续“河滨相围、枝流汇聚”的自然景观格局，通过象征性种植，重塑五桥河历史走向，再现五桥河水系格局。结合古井、民生茶舍、创客中心、五桥遗址打造何墅故里展示区，展示何墅历史文化特色。

(2) 建筑整治与改善

为实现西巷头传统村落的传统风貌协调统一，规划范围内建筑整治措施主要包括保留改善、维修改善、整治改善和拆除四种。

(3) 道路交通规划

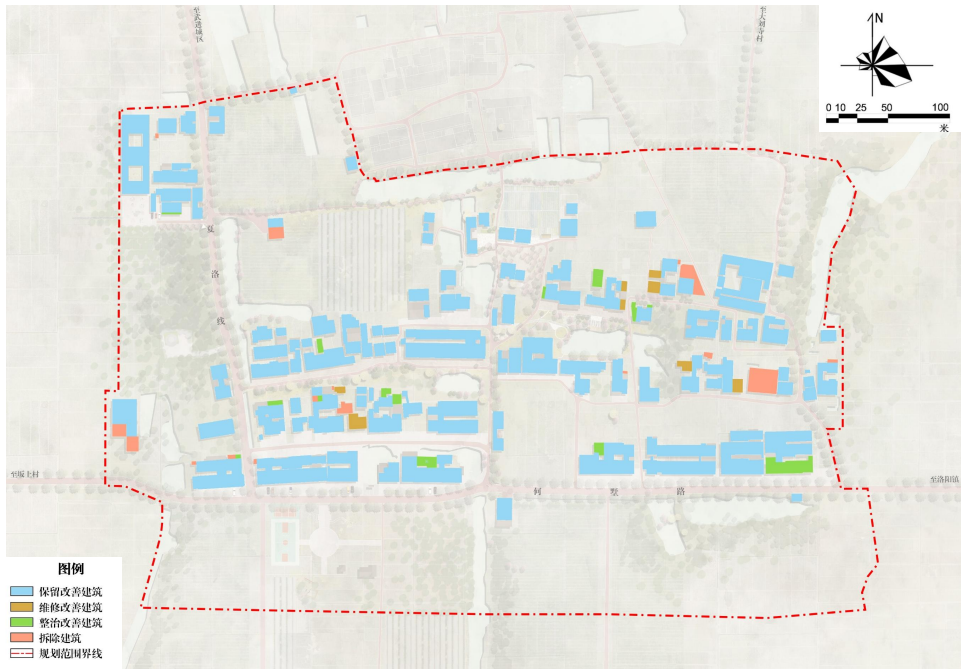
保持现状路网格局。村庄以夏洛线、何墅路为主要对外交通，双向两车道，沥青路面，路宽约6-7米。村庄主要道路宽度为3-4米，沥青路面，采用人车混行的形式；村庄次要道路为各组团之间的宅间路，宽度2-3米水泥路面，以步行为主。

(4) 基础设施改善

对村庄给水工程、污水工程、雨水工程、电力工程、通信工程、能源工程、环卫工程、防灾安全等改造提升，改善村庄环境。

(5) 公共服务提升

以《江苏省村庄规划编制指南（2023版）》为依据，参照《常州市武进区镇村布局规划（2023版）》，西巷头作为集聚提升类村庄，兼顾江苏省传统村落保护需求，增加文化展示设施、文化标识设施。



建筑分类与整治图

- 批准单位：常州市人民政府
- 批准文号：常政复〔2025〕63号
- 批准日期：2025年8月29日
- 公布日期：2025年9月19日
- 联系地址：常州市武进区延政中大道17号金源大厦（常州市自然资源和规划局武进分局）
- 联系电话：0519- 86312302