

武进区 2023 年第一次建筑市场综合大检查综合表扬项目名单

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	新能源汽车用动力锂电池、驱动电机智能装备项目施工总承包	豪森润博智能装备常州有限公司	江苏武新建设工程有限公司	沈圳	常州市江南建设监理咨询有限公司	李金贵
2	人工智能芯片研发及产业化项目施工总承包工程	江苏深龙企业管理有限公司	江苏佰拓建设有限公司	吴海波	江苏广泰工程管理有限公司	李建锋
3	江中亚邦医药物流新建项目施工总承包	江苏江中亚邦医药有限责任公司	常州三建建设有限公司	徐肖雨	江苏宝基建设项目管理有限公司	张华福
4	常州市武进人民医院南院二期扩建工程设计、采购、施工工程总承包（EPC 一体化）	常州市武进人民医院（常州市第八人民医院）	常州明大建设工程有限公司	石利青	江苏开源工程咨询监理有限公司	孙立
5	前黄工研荟工业厂房及配套设施建设项目施工总承包	常州武智前研荟建设发展有限公司	常州第一建筑集团有限公司	朱秋香	常州建工项目管理有限公司	梁波
6	西园教育培训中心项目施工总承包	江苏武进绿色建筑产业投资有限公司	江苏溧阳城建集团有限公司	谢舟燕	江苏龙城建设项目管理有限公司	张军
7	星河丹堤四期 2 号地块一标段建筑工程施工总承包	常州星河协达房地产开发有限公司	江苏武进建工集团有限公司	仇俊	常州中房建设咨询有限公司	范新宇
8	瞻驰高端光学蒸镀材料和功能粉体材料项目车间一、车间二及门卫建筑工程施工总承包	常州瞻驰光电科技股份有限公司	常州市戴溪建筑工程有限公司	莫钦宇	江苏安厦工程项目管理有限公司	庄勇
9	年产 700 万件新能源车用高精密关键零部件研发及产业化项目施工总承包	龙城智电新能源汽车零部件（江苏）有限公司	江苏天启建设有限公司	卢长春	常州市新阳光工程咨询有限公司	李浩
10	中以国际创新村二期（中以数字谷）建设项目施工总承包	常州武南标准厂房投资发展有限公司	江苏无锡二建建设集团有限公司	沈健	江苏阳湖建设项目管理有限公司	梁福龙

武进区 2023 年第一次建筑市场综合大检查单项表扬项目名单

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	新能源汽车用热泵空调及电池包热管理系统项目（生产车间一） 建筑工程施工总承包	常州恒创热管理有限公司	常州市戴溪建筑工程有限公司	叶浩		
2	南田培训中心项目施工总承包	常州滨湖建设发展集团有限公司	江苏溧阳城建集团有限公司	朱云霞	常州市江南建设监理咨询有限公 司	耿四二
3	江苏众信联和汽车部件制造有限公司年产 450 万套汽车零部件项目办公楼工程施工总承包	江苏众信联和汽车部件制造有限公司	常州市戴溪建筑工程有限公司	章黎		
4	武进区延政西大道南侧、漕溪路东侧地块开发项目（1#-22#、地下车库）施工总承包	常州宏曜房地产开发有限公司	江苏佰拓建设有限公司	许烨强	江苏三维项目管理有限公司	樊荣幸
5	卢政街南侧、凤林北路东侧地块开发项目施工总承包	常州建源凤鸣置业有限公司	江苏溧阳城建集团有限公司	苏小锋	江苏阳湖建设项目管理有限公司	冯谨
6	琥崧微纳米材料高端装备制造基地项目（一期工程 8#、9#、10#厂房区域）	琥崧微纳米科技（常州）有限公司	江苏天启建设有限公司	沈伟明	太仓兴城建设监理有限公司	王洪兵
7	年产 5000 套十字轴式万向联轴器、8000 套鼓形齿式联轴器项目施工总承包工程	常州已腾冶金机械有限公司	江苏武进建工集团有限公司	宣华忠		
8	高效节能驱动系统及配套设施生产与研发项目车间一、门卫一及泵房水池、门卫二、甲类库 施工总承包	江苏嘉轩智能工业科技股份有限公司	中绿建欣达建设工程有限公司	姜伟	江苏广泰工程管理有限公司	倪铁峰
9	唯德康消化内镜医疗器械研发及产业化项目 1#车间、2#车间施工总承包	江苏唯德康医疗科技有限公司	江苏武进建工集团有限公司	郑敏	江苏信和工程建设管理房地产评 估有限公司	周平

武进区 2023 年第一次建筑市场综合大检查综合反面典型案例名单

序号	工程名称	主要存在问题	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	机械车间建设项目车间六施工总承包	劳务公司不在公布名录（违反《关于公布我市首批已履行告知手续的劳务作业企业名单的通知》）；脚手架自行完成的资料未见（违反《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》）；农民工工资发放与实际不符、签章不全（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）；未为部分农民工办理银行卡（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十八条）；未通过银行专户代发部分农民工工资（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）；同条件养护试块未留置在所代表的的构件旁养护（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）附录 D 第 D.0.1 条）；屋面现浇板多处渗漏（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第 8.2.1 条）；多处柱脚孔洞露筋（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第 8.2.1 条）；构造柱梁底连接钢筋数量、规格及长度均不符合要求（违反设计图纸要求及砌体填充墙结构构造（12G614-1）第 15 页）；构造柱马牙槌未设置（违反《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）第 8.2.3 条）；局部灰缝不密实（违反《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）第 9.3.2 条）；砌体洞口过梁未设置（违反《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）第 3.0.11 条）；移动操作平台和内脚手交底记录，验收记录未见（违反《危险性较大的分部分项工程管理办法》第十五条）；安全资料代签字（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3 条）；教育培训照片收集不符合要求（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3 条）；扬尘台账记录不全（违反《建筑工程扬尘防治标准》DGJ32/J 203 2016 第 3.1.8 条）；叉车驾驶员无证上岗（违反《建设工程安全生产管理条例》第二十五条）；内脚手和移动操作平台无方案（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）第 1.0.3 条）；外脚手架连墙件数量不足（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）第 6.3.2 条）；雨棚处脚手立杆悬空（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）第 5.5.3 条）；外脚手防护高度不足（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）第 6.3.7 条）；人行通道防护棚搭设不规范（违反《建筑施工高处作业技术规范》JGJ80-2016 第 7.0.5 条）；外脚手架内侧水平安全网未设（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）第 7.5.3 条）；移动操作平台无护栏（违反《建筑施工高处作业技术规范》JGJ80-2016 第 6.1.4 条）；分配箱保护零线断线（违反《施工现场临时用电安全技术规程》JGJ46-2005 第 5.1.10 条）；现场使用倒顺开关（违反《施工现场临时用电安全技术规程》JGJ46-2005 第 9.1.5 条）；楼层灭火器未配置（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3 条）；材料堆放无序（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3 条）；临边洞口处安全标志未设（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.4 条）。	常州市丰林木业有限公司	江苏诚轩建设工程有限公司	方嘉强		

武进区 2023 年第一次建筑市场综合大检查综合反面典型案例名单

序号	工程名称	主要存在问题	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
2	常州恒大御景项目一—常州恒大御景项目北区一期（1#、2#、4#及地下室一期）工程施工总承包	绝大部分工序验收资料未签字，监理未审核批准（ 违反《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 3.0.3 条）；木工板、吊顶、涂料、龙骨复试报告未出 ，现场已进入下道工序施工（违反《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 3.0.3 条）；构造柱柱顶、柱边浇筑不密实，露筋（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 8.1.2 条）；剪力墙边露筋（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 8.1.2 条）； 公司检查内容偏少，缺少照片（违反《安全生产法》第四十一条）； 水电安装交底针对性不强（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3 条）； 绿色文明施工创建计划不全（违反《大气污染防治法》第六十九条）； 吊篮验收签字不全（违反《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》第二十一条）； 三级配电二级保护不到位（违反《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005 第 1.0.3 条）； 导线随意拖地（违反《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005 第 7.2.3 条）； 施工作业面无消防措施（违反《建设工程安全生产管理条例》第三十一条）； 材料堆放无序（违反《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）第 3.2.3 条）； 生活区环境卫生脏、乱、差（违反《建设工程施工现场环境与卫生标准》 JGJ146-2013 第 5.1.6 条）； 劳务分包单位未履行告知手续，不在公布名录（违反《关于公布我市首批已履行告知手续的劳务作业企业名单的通知》常建[2018]200 号）； 农民工投诉网络图不完善（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十一条）； 农民工工资台账存在代签字现象（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）； 农民工权益义务书面告知版本不对（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十条）， 作业班组或农民工退场未完成工程量结算（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）； 九牌一图设置不齐全（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）。	常州恒运房地产开发有限公司	南通华新建工集团有限公司	钱俊	常州市新阳光工程咨询有限公司	程健
3	武进区凤苑南路东侧稻香路南侧地块开发项目二期二标段施工总承包	第三方基坑监测未按方案落实；未见深基坑相关巡查记录和基坑检测数据(违反《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》住建部（37 号令）第三十五条）； 38#房吊篮移位后施工单位和监理单位未按照危大工程管理要求组织验收(违反《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》住建部（37 号令）第三十五条）； 未见门窗方案及交底材料(违反《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》住建部（37 号令）第十五条）； 岗前教育无照片等影像资料（违反《江苏省建筑施工安全质量标准化标准》13.5.3）； 钢筋连接复检未见正式报告（5 月 16 日 28#楼十四层墙柱十五层结平浇筑）（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 5.4.2）； 见证取样台账登记不及时（违反《建设工程质量管理条例》第四章第二十九条）； 同条件试块未见（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 10.1.2）； 剪力墙砼表面蜂窝较多，修补强度不足（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 8.2.1）； PC 叠合板周边漏浆飞边较多（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 9.3.9）； 施工缝处漏浆、错边较多（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 8.2.2）； 专业分包单位未按规定办理信用手册（违反《常州市建筑业企业信用考核实施细则》附件三第二点第九条）； 投诉网络图建立不完善（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十一条）； 劳务员未在有关劳务管理资料签字（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十八条）； 农民工入库信息不全（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第二章第七条）； 个别农民工未通过银行代发农民工工资（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）； 权益告知牌有关维权电话公示错误（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十条）。	常州碧华房地产开发有限公司	江苏十晟建筑工程有限公司	林鹏	江苏营特工程咨询设计管理有限公司	张云

武进区 2023 年第一次建筑市场综合大检查单项反面典型案例名单

序号	工程名称	主要存在问题	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	亿泽智研谷·常州区块链融合科创园项目1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#车间（工业厂房土建及水电安装）施工总承包	工序验收意见未签署（违反《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）第 3.0.3 条）； 屋面保温板复试未出已施工（违反《建筑节能工程施工质量验收标准》（GB50411-2019）第 3.2.3 条）； 项目经理签字有代签现象（违反《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）第 3.0.6 条）； 综合检测方案未见（违反《省住房城乡建设厅关于实行建设工程质量检测综合报告制度的通知》（苏建规字【2020】8 号）的规定）； 施工洞口未设置拉结筋（违反《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）第 9.3.3 条）； 梁偏心未水平加腋（违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第 5.1.1 条）。	亿泽科技产业发展（常州）有限公司	江苏海邦建设工程有限公司	俞开燕		
2	年加工 300 万件农用机械配件项目车间一、车间二工程	安全资料有代签字现象（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3 条）； 三级教育记录不全（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3 条）； 扬尘台账记录不全（违反《建筑工程扬尘防治标准》DGJ32/J 203 2016 第 3.1.8 条）； 现场未设置总配电箱（违反《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005 第 1.0.3 条）。	常州市帝恒纺织服饰有限公司	常州润飞建设工程有限公司	周刚		
3	厂房建设项目常州基地北区 3#连廊、4#连廊工程	自行完成分项工程及主要建筑材料无购销合同和支付凭证（违反《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》； 考勤管理资料不完善，比较滞后（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）； 未通过农民工工资专户发放过工资（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）。	江苏车和家汽车有限公司	常州市中环建设投资有限公司	周平	苏州科信建设发展有限公司	刘海生

武进区 2023 年第一次建筑市场综合大检查扬尘防治反面典型案例名单

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	新能源电池壳生产项目 (2#办公楼、3#研发楼) 施工总承包	常州莱胜新能源有限公司	南京福瑞宁建设工程有限公司	程俊菲	江苏合谷建筑设计有限公司	姜成喜
2	年产 650 万平方米氢质子交换膜项目车间 A1、A2、门卫 1 施工总承包	江苏源氢新能源科技股份有限公司	江苏沛翔建设工程有限公司	钱叶宏		
3	年产 6000 万个汽车零部件项目 1#车间	常州众庆汽车部件科技有限公司	常州市群一建筑工程有限公司	吴敏		
4	年产 3 万吨智能物料输送设备项目车间一、车间二、门卫施工总承包	常州常传物料输送工程有限公司	江苏秋伟衡达森建设有限公司	张晓丽	常州市楚峰项目管理有限公司	蒋华明