

附件

房屋建筑工程消防施工质量检查表

序号	检查项目	检查内容
1	质量管理	按照经审查批准的施工图设计施工，执行施工技术强制性条文； 按规定对隐蔽工程、分部分项工程的质量进行验收和记录； 建筑材料、构配件、设备等进场报验资料、质量证明文件、认证证书、检测报告齐全，按规定进行检测或检测合格后使用； 施工资料收集、整理、归档规范、及时、真实； 施工组织设计及施工方案编制和审批符合规定，设计、施工交底记录齐全； 施工过程检查记录、试验检测记录；验收记录。
2	材料设备	电线电缆、水管、开关插座、灯具、电工套管、绝热材料、防火涂料、防火封堵材料、消防报警（联动）控制器、消防泵、探测器、手动报警按钮、声光报警器、喷淋头、消火栓、防火卷帘、防火门、正压送风机、排烟风机、防火阀、应急照明灯、疏散指示灯等。 （检查检测报告、证书等质保资料，核查实物与资料的一致性）
3	电气安装	金属桥架安装、固定、接地； 接地装置、防雷引下线、接闪器安装；等电位联结； 电管材质、敷设、防火处理； 线缆敷设、固定、接续及成端； 电缆出入电缆沟、竖井、建筑物、柜（盘）、台处以及管子管口处的密封处理、防火封堵； 弱电井、强电井防火封堵； 灯具、开关、插座安装及接线； 柜、屏、台、箱、盘的安装、接地； 消防电源、应急照明和疏散指示标志设置； 接地电阻测试、绝缘电阻测试； 电气设备试运行。

序号	检查项目	检查内容
4	给排水及采暖安装	管道连接方式、补偿装置； 管道穿墙、穿楼板套管安装位置、高度、端面、防水处理； 给水管管材及配件、管道连接、支吊架安装； 排水管安装、检查口或清扫口、地漏设置数量、位置、连接； 雨水管安装、伸缩节设置； 水表安装，水表井防火封堵； 卫生器具安装，满水、通水试验； 太阳能热水系统设备、管线安装； 地暖系统设备、管线安装； 消火栓系统、自动喷水灭火系统安装； 水压试验、灌水试验。
5	通风空调安装	风管板材拼接、风管法兰的制作安装；排烟风管连接方式（薄钢板法兰风管应采用螺栓连接）； 排烟风管法兰垫片的材质和安装； 风管防火、保温，套管、防晃支架设置； 管道与水泵、制冷机组等设备的连接； 消声器、消声弯管、防火阀等安装及支架、吊架； 风机安装，风口的设置及风量； 防火阀安装及开启、关闭可靠性。
6	消火栓系统功能	消防水池、屋顶消防水箱有效容积； 屋顶消防水箱流量开关设置； 消防泵控制柜主备电源设置； 消防泵吸水管上控制阀门阀径（不小于吸水管直径）、柔性连接管、变径（管顶平接）； 消防泵出水管消声止回阀、控制阀、压力表设置； 消防泵总出水管上的低压压力开关设置； 室外地埋管道敷设；管网基础、支墩； 消火栓系统供水环状管网布置； 配水干管（立管）与配水支管连接（应采用沟槽式管件）； 供水管网安装完成后，管道强度试验、冲洗、严密性试验（检查施工记录，检查出水水质）； 室内消火栓箱安装； 室内消火栓箱内消火栓栓口、水带、水枪连接严密性； 室内消火栓暗装于实体墙时，其背面防火分隔； 室外消火栓及阀门井设置、阀门状态； 水泵接合器设置及阀门安装方向。

序号	检查项目	检查内容
7	自动喷水灭火系统功能	消防水池、屋顶消防水箱有效容积； 屋顶消防水箱流量开关设置； 喷淋泵控制柜主备电源设置； 喷淋泵吸水管上控制阀门阀径（不小于吸水管直径）、柔性连接管、变径（管顶平接）； 喷淋泵出水管设置消声止回阀、控制阀、压力表； 室外地埋管道敷设；管网基础、支墩； 配水干管、配水支管连接； 供水管道横向安装坡度； 供水管网安装完成后，管道强度试验、冲洗、严密性试验检查（检查施工记录，检查出水水质）； 喷淋头的设置与场所适宜性核对； 喷淋头感温元件；溅水盘与顶面、障碍物、风管、排管距离； 末端放水装置设置； 湿式报警阀、末端放水装置管路连接是否符合运行要求； 湿式报警阀、末端放水装置处排水能力； 警铃位置、流量计安装。
8	火灾自动报警及联动控制系统功能	系统布线、管路敷设、回路对地绝缘电阻； 报警系统的供电线路、消防联动控制线路采用的电线电缆； 报警总线、消防应急广播和消防专用电话等回路的电线电缆； 火灾报警控制器主备电源、接地连接线、接地干线、接地电阻； 探测器的设置与场所适宜性、安装位置适宜性； 模块集中设置位置； 手动报警按钮安装； 消防电话分机、电话插孔安装； 消防广播、火灾警报装置安装。
9	防排烟系统功能	风机安装基础减震装置，驱动装置防护罩； 风管连接、与风机的连接； 风管穿越楼板、墙面防火封堵； 排烟防火阀安装，独立支吊架设置； 排烟口设置位置； 常闭送风口、排烟口手动操作装置； 挡烟垂壁高度及严密性； 排烟风机出口、正压送风机进风口距离（水平方向、垂直方向）； 外置排烟风机出口、正压送风机进风口防护网及防雨水措施。

序号	检查项目	检查内容
10	防火分隔系统功能	防火卷帘、防火门永久性标牌设置； 防火卷帘入轨深度、离地间隙、防护罩设置； 防火卷帘手动拉链、手动速放装置、温控释放装置； 防火卷帘控制器安装、接地； 防火门开启方向、开启力； 防火门密封条、闭门器、顺序器、门框与门扇搭接尺寸； 常开防火门手动控制装置； 防火门门扇与门框的配合活动间隙；钢质防火门门框防火封堵； 防火卷帘、防护罩等与楼板、梁和墙、柱之间的空隙；防火封堵。
11	应急照明疏散指示系统功能	系统布线、管路敷设、每回路对地绝缘电阻； 应急照明控制器、集中电源、应急照明配电箱安装； 应急照明灯疏散指示灯安装位置、安装高度、安装间距； 疏散指示标志疏散引导准确性； 安装于地面的疏散指示所有金属构件的耐腐蚀性，高于地面高度； 楼层标志灯安装位置、安装高度； 应急点亮响应时间、持续工作时间； 照明灯设置部位地面水平最低照度。
12	设备用房	消防泵房：设备布置和间距、支架形式和承重、保护接地、套管、进水管形式、试水管、泄压阀、压力表等仪表设置，系统标识。 排烟机房：基础设置、设备接地、电源接线、支架设置，软接头安装。 消控中心：设备布置和间距、静电地板和设备接地、线缆敷设、控制柜接线。