

2022 年度
常州市武进区住房和城乡建设局
部门预算公开

目 录

第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门机构设置及预算单位构成情况
- 三、2022 年度部门主要工作任务及目标

第二部分 2022 年度部门预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

第三部分 2022 年度部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、主要职能

(1) 依据区国民经济和社会发展战略目标，研究制定住房和城乡建设及人民防空建设的发展规划、产业政策、改革方案，并组织实施。负责住房和城乡建设及人民防空行政执法工作；组织开展住房和城乡建设及人民防空市场信用体系建设工作。

(2) 编制和下达年度城市建设资金使用计划和年度城市建设工程计划，监督城建资金使用情况。负责职责范围内城市建设规费的征收，住宅专项维修资金、住房保障专项资金和住房发展基金的归集和使用管理，人民防空建设经费的筹集、人民防空经费预算编制和决算报批，监督检查人民防空财务管理规定和制度执行情况。

(3) 负责全区建设工程勘察设计行业管理。对建设工程勘察设计市场行为和质量行为实施监督；指导城市设计、建筑设计、工程勘察设计工作，会同有关部门负责历史文化名城（名镇、名村）和历史文化保护区的申报、保护规划的审查报批和监督实施工作；监督管理施工图设计审查工作，按职责范围做好建设工程消防验收相关工作；组织编制城乡建设抗震防灾规划并监督实施，负责各类房屋建筑及其附属设施和市政设施抗震设防监督管理。

(4) 研究制定全区建设科技发展规划、技术政策和实施办法。指导建设系统重大科研项目研究开发和科技成果转化推广应

用；负责全区绿色建筑（含装配式建筑）的推广应用和管理工
作。

（5）负责全区建设行业监督管理工作。负责建设工程质量、
安全和市场行为的批后监管工作；做好职责范围内建筑业企业、
中介服务机构和从业人员的资质、资格管理工作，指导建设行业
协会工作开展；参与政府组织的工程质量安全事故的调查和处
理；指导和协助本地企业开拓国内外建筑市场。

（6）贯彻执行建设工程招标投标法律、法规、规章和方针政
策。负责对全区房屋建筑及市政基础设施工程招标投标活动实施
监督管理；负责工程建设标准定额及工程造价的规范管理；负责
全区地震监测台网的管理和维护工作。

（7）负责接收和保管全区需永久和长期保管的重要城市建设
档案。负责对接收进馆的档案资料进行整理、分类保管并提供利
用；负责对各类建设工程档案的收集移交进行业务指导。

（8）负责城市市政公用事业行业管理工作。组织实施城市道
路、桥梁、公园绿地、道路附属绿地、照明及附属设施等市政公
用工程项目；负责城市道路、桥梁、绿化、照明等市政公用行业
的运行管理；指导镇区市政基础设施的建设和管理工作；推进城
市地下综合管廊建设工作；依法负责全区燃气行业的日常管理工
作。

（9）指导全区村镇建设，协同推进乡村振兴战略。拟订村庄
和小城镇建设政策并指导实施；指导农村住房建设、安全和危房
改造；指导全区美丽宜居乡村建设工程及特色田园乡村、重点中

心镇和特色小镇的建设；指导全区传统村落保护和发展工作。

（10）负责房地产行业管理。负责监督管理房地产开发经营行为；负责房地产开发项目公建配套建设管理；按照职责分工进行商品房预（销）售管理；负责商品房交付使用的监督管理和房屋交易行为监管、房屋面积管理、商品房租赁管理及房地产经纪管理；开展房地产市场监测分析工作。

（11）负责拟订住房保障和住房制度改革方案等住房政策，并指导实施。负责对全区物业管理活动进行指导、监管；指导老旧住宅区的整治改造工作，推进既有住宅的功能完善和节能改造工作；指导和监督房屋安全管理工作，指导组织实施危旧房改造，负责房屋安全鉴定和白蚁防治工作。

（12）组织实施人民防空工作。负责编制全区人民防空建设发展规划、人防工程建设规划、人民防空信息化建设规划和城市人民防空方案，并督促贯彻实施；负责区人民防空组织指挥与信息化的建设和管理；负责组织实施和指导监督重要经济目标的防护、疏散地域（基地）的建设管理、人防专业队伍和志愿者队伍整组与训练，开展人民防空实战化训练、防空袭演练和防空警报试鸣工作；负责城市地下空间开发利用兼顾人民防空要求的管理和监督检查，参与城市地下空间规划、开发利用的管理工作；负责人民防空工程施工质量、平时使用、维护维修、拆除报废等监督管理，负责自建人防工程的建设管理和开发利用；负责组织和指导实施人民防空工程平战转换和防护工程建设；承担区国防动员委员会人防办公室的日常工作。

(13) 完成区委、区政府交办的其他任务。

二、部门机构设置及预算单位构成情况

1. 根据部门职责分工，本部门内设机构包括：办公室、组织人事科、政策法规科、财务审计科、建筑工程管理科（建设工程招标投标管理科、防震管理科）、城镇建设管理科、指挥与信息化科、平战结合科。本部门下属单位包括：常州市武进区建设工程管理中心、常州市武进区市政公用事业管理处、常州市武进区房地产管理中心、常州市武进区城建监察大队（非独立编制预算）、常州市武进区燃气管理站（非独立编制预算）、常州市武进区城市资源管理中心（非独立编制预算）、常州市武进区人民防空指挥中心管理所（非独立编制预算）。

2. 从预算单位构成看，纳入本部门 2022 年部门汇总预算编制范围的预算单位共计 4 家，具体包括：常州市武进区住房和城乡建设局（本级），常州市武进区建设工程管理中心，常州市武进区市政公用事业管理处，常州市武进区房地产管理中心。

三、2022 年度部门主要工作任务及目标

（一）深入推进城镇建设。

一是高标准推进市政设施建设与养护。将侧重于牛塘片区路网和开发地块功能性设施的完善，以及断头路、瓶颈路的接通，启动实施春秋路项目，对凤林路和淹城路开展提升改造，改善通行条件。同时，计划投资 2900 万元用于市政道路日常养护，推进人民路、常武路红线外道板改造，延政大道与淹城路交叉口拓宽改造，茂业西侧及南侧道路改造，莱蒙城环府路道路、道板改

造。二是高标准推进生态绿城建设。加强城区绿化建设，推进城市绿化精细管理提升项目，改善城区生态环境，以绿化集中式管护模式提升绿化环境。三是做好重点特色镇项目和被撤并乡镇整治项目推进工作。发挥牵头、指导作用，积极争取各条线上级扶持政策、资金支持集镇环境提升。开展项目督查，既督查实施进度，又提供现场指导，同时综合各乡镇建设实施的情况，总结存在的共性问题和建设实施中的亮点，以进一步规范建设标准，提升建设质量。四是继续开展特色田园乡村创建督导工作。通过现场督查和指导服务工作，研究推进创建的政策、措施及方法，帮助各镇分析村庄建设情况，提出改进方案，有力推动试点村庄的项目建设，探索创建模式和建设经验。积极协调矛盾问题，并与省、市主管部门搞好对接，争取相关政策对试点村庄的支持。同时结合地域特色和产业布局，因地制宜地指导镇、村差别化发展。五是继续做好农房排查整治。对排查出的问题建立台账，信息登记分类汇总，全面落实产权人（使用人）主体责任、地方属地责任的同时。适时召开联席会议，调动相关部门的资源开展整治工作，明确整改问题、整治时限、责任部门、责任人，分类逐项制定问题整改方案，挂牌督战，实行完成一户、销号一户。四是做好农房风貌管控工作。组织编制武进区农村住房风貌规划与建设导则，引导和规范农房建设，改善农房功能，提升居住品质，彰武进区地域特色，进一步规范农村住房的建设管理。

（二）深入推进城市资源经营。

以助力我区房地产市场稳地价、稳房价、稳预期、提品质为

目标，推动建设底色靓丽、品质出彩、宜居宜业的高质量现代化城镇。一是完成全年 1000 亩以上经营性土地储备。积极倡导推动长沟河西侧片区人民路以南区域土地一级开发，加强中心城区的区本级经营性土地储备。积极参与两湖创新区发展，为武进区城市建设出谋划策。二是完成全年 100 亿元以上经营性土地出让收入。制定 2022 年土地出让计划，加强区本级经营性土地的出让，重点推进淹南、长沟河西侧片区地块的出让，积极推动沉淀土地资源的盘活。三是组织一场大型经营性土地推介活动。加强与房企的日常沟通交流，积极为武进城市建设宣传造势。

（三）深入推进民生实事工程。

一是深入推进住房保障工作。督促各棚改项目加快手续办理、有序实施，确保按时完成年度各项目标任务，同时要求各项目按照建筑业法律法规的要求加强质量管理和安全管理。全力以赴推进人才公寓建设。对标人才公寓建设目标任务，全力以赴、狠抓落实、保证质量，推动人才公寓项目建设出成果、出亮点。扎实做好城镇中低收入家庭、外来务工人员和新就业大学生的住房保障工作。推进保障性租赁住房项目实施，解决新市民、青年人的居住问题，加快完善我区住房保障体系。加强公租房管理，继续开展公租房巡查工作，确保公租房资源的完整及公平善用。健全住房保障诚信体系，通过信用手段切实提升公租房管理能力和水平。二是深入推进老旧小区改造。计划投资 1.04 亿元，完成对聚湖社区片区、北街社区片区、东方社区片区、花园社区片区、鸣南社区片区、湾里社区散居楼、鸣南社区散居楼等老旧小

区的改造，惠及 4634 户居民，涉及建筑面积约为 27.16 万平方米，改造范围包括改造内容有楼道内墙出新、楼道扶手及栏杆出新、楼道照明维修、落水管整修或更换、单元门禁系统改造、道路改造、人行道板改造及增设，绿化整修、维修改造物业管理用房、管道井及雨污管网改造、停车设施建设等。三是基本完成安置房办证工作。督促、帮助各镇、开发区围绕《2021-2022 年度全区安置房办证工作目标任务》要求，做好安置房办证，基本完成全区安置房办证工作的目标任务。

（四）深入推进行业管理。

一是高标准推进建筑行业管理。进一步深化扬尘治理，严格落实“六个百分百”，进一步推进建筑市场行为管理，通过强化督查，严格奖惩措施，全面规范农民工工资支付，保障民工权益。进一步推进安全生产专项治理。以年初制定的安全专项整治行动计划为基础，分阶段、有针对性地进行任务布置和工作开展。进一步推进质量监管。加强对混凝土预拌企业、在建工程及检测机构的管理。二是高标准推进房地产管理。加强房地产市场管理，进一步加强市场巡查管理，坚定落实建设条件意见书制度，保障我区房地产行业有序发展，规范房地产市场销售行为的监管，切实保障买卖双方正当权益，保护购房者知情权；纵深推进物业管理工作，发挥区物业管理工作领导小组办公室作用，通过联动机制，努力提升矛盾化解和联合执法水平；进一步推进住宅小区物业管理工作考核，督促乡镇（街道）、各职能部门和物业服务企业等管理主体的责任落实；加强对住宅小区物业服务考

核，深入开展优秀物业小区创建活动，落实激励措施，营造物业企业争优创先的服务氛围。按照《武进区党建引领推进业主委员会和物业服务企业建设实施方案》工作部署，指导各镇（街道）、社区和物业行业主管部门根据业委会（物管会）、物业服务企业中的党员情况，因地制宜，采取多种形式抓好小区党组织组建工作。三是高标准推进人防管理。坚持贯彻总体国家安全观，切实增强国防意识、忧患意识，牢固树立准备打仗、长期持续应战备战思想，把人防战备建设抓好抓实；坚持人民防空为人民思想，一切从人民利益出发，不断提升履行使命任务能力，提高防空袭斗争能力，为人民群众撑起生命之伞；坚持军民融合发展战略思想，推进人防建设与国防需求相适应、与城市建设相结合、与应急管理相衔接，实现战备效益、经济效益、社会效益平衡发展，重点强化指挥与信息化建设、开展好人防工程建设和维护管理。四是高标准推进燃气行业管理。按照省、市“七个一”的文件要求，落实各类工作，开展城镇燃气居民使用专题活动，推动居民更换不合格燃气器具，提升城镇燃气安全管理水平。

第二部分
2022 年度
常州市武进区住房和城乡建设局
部门预算表

公开 01 表

收支总表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	5,933.42	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	560.82
九、其他收入		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	151.56
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	3,264.08
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	
		二十、住房保障支出	1,956.96
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
本年收入合计	5,933.42	本年支出合计	5,933.42
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	5,933.42	支出总计	5,933.42

公开 02 表

收入总表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

部门代码	部门名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户 管理资金	事业 收入	事业单 位经营 收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他 收入	小计	一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有资本 经营预算	财政专 户管理 资金	单位 资金
合计		5,933.42	5,933.42	5,933.42														
502	常州市武进区住房和城乡建设局	5,933.42	5,933.42	5,933.42														
502001	常州市武进区住房和城乡建设局（本级）	1,860.19	1,860.19	1,860.19														
502002	常州市武进区建设工程管理中心	1,690.32	1,690.32	1,690.32														
502003	常州市武进区市政公用事业管理处	766.80	766.80	766.80														
502008	常州市武进区房地产管理处	1,616.11	1,616.11	1,616.11														

公开 03 表

支出总表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	上缴上级支出	对附属单位补 助支出
合计		5,933.42	4,932.15	1,001.27			
208	社会保障和就业支出	560.82	560.82				
20805	行政事业单位养老支出	560.82	560.82				
2080501	行政单位离退休	16.94	16.94				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	362.65	362.65				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	181.23	181.23				
210	卫生健康支出	151.56	151.56				
21011	行政事业单位医疗	151.56	151.56				
2101101	行政单位医疗	33.84	33.84				
2101102	事业单位医疗	82.66	82.66				
2101103	公务员医疗补助	35.06	35.06				
212	城乡社区支出	3,264.08	2,262.81	1,001.27			
21201	城乡社区管理事务	2,741.87	1,963.60	778.27			
2120106	工程建设管理	2,036.41	1,405.02	631.39			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	705.46	558.58	146.88			
21203	城乡社区公共设施	427.20	299.21	127.99			
2120399	其他城乡社区公共设施支出	427.20	299.21	127.99			
21206	建设市场管理与监督	95.01		95.01			
2120601	建设市场管理与监督	95.01		95.01			

221	住房保障支出	1,956.96	1,956.96				
22102	住房改革支出	1,956.96	1,956.96				
2210201	住房公积金	515.98	515.98				
2210202	提租补贴	991.13	991.13				
2210203	购房补贴	449.85	449.85				

公开 04 表

财政拨款收支总表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	5,933.42	一、本年支出	5,933.42
（一）一般公共预算拨款	5,933.42	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（三）国防支出	
二、上年结转		（四）公共安全支出	
（一）一般公共预算拨款		（五）教育支出	
（二）政府性基金预算拨款		（六）科学技术支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（七）文化旅游体育与传媒支出	
		（八）社会保障和就业支出	560.82
		（九）社会保险基金支出	
		（十）卫生健康支出	151.56
		（十一）节能环保支出	
		（十二）城乡社区支出	3,264.08
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	

		(十九) 自然资源海洋气象等支出	
		(二十) 住房保障支出	1,956.96
		(二十一) 粮油物资储备支出	
		(二十二) 国有资本经营预算支出	
		(二十三) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十四) 预备费	
		(二十五) 其他支出	
		(二十六) 转移性支出	
		(二十七) 债务还本支出	
		(二十八) 债务付息支出	
		(二十九) 债务发行费用支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	5,933.42	支出总计	5,933.42

公开 05 表

财政拨款支出表（功能科目）

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		5,933. 42	4,932. 15	4,698. 89	233. 26	1,001. 27
208	社会保障和就业支出	560. 82	560. 82	560. 82		
20805	行政事业单位养老支出	560. 82	560. 82	560. 82		
2080501	行政单位离退休	16. 94	16. 94	16. 94		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	362. 65	362. 65	362. 65		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	181. 23	181. 23	181. 23		
210	卫生健康支出	151. 56	151. 56	151. 56		
21011	行政事业单位医疗	151. 56	151. 56	151. 56		
2101101	行政单位医疗	33. 84	33. 84	33. 84		
2101102	事业单位医疗	82. 66	82. 66	82. 66		
2101103	公务员医疗补助	35. 06	35. 06	35. 06		
212	城乡社区支出	3,264. 08	2,262. 81	2,029. 55	233. 26	1,001. 27
21201	城乡社区管理事务	2,741. 87	1,963. 60	1,762. 66	200. 94	778. 27
2120106	工程建设管理	2,036. 41	1,405. 02	1,265. 18	139. 84	631. 39
2120199	其他城乡社区管理事务支出	705. 46	558. 58	497. 48	61. 10	146. 88
21203	城乡社区公共设施	427. 20	299. 21	266. 89	32. 32	127. 99
2120399	其他城乡社区公共设施支出	427. 20	299. 21	266. 89	32. 32	127. 99
21206	建设市场管理与监督	95. 01				95. 01

2120601	建设市场管理与监督	95.01				95.01
221	住房保障支出	1,956.96	1,956.96	1,956.96		
22102	住房改革支出	1,956.96	1,956.96	1,956.96		
2210201	住房公积金	515.98	515.98	515.98		
2210202	提租补贴	991.13	991.13	991.13		
2210203	购房补贴	449.85	449.85	449.85		

公开 06 表

财政拨款基本支出表（经济科目）

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年财政拨款基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	4,932.15	4,698.89	233.26
301	工资福利支出	4,321.26	4,321.26	
30101	基本工资	828.57	828.57	
30102	津贴补贴	2,238.07	2,238.07	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	362.65	362.65	
30109	职业年金缴费	181.23	181.23	
30110	职工基本医疗保险缴费	116.50	116.50	
30111	公务员医疗补助缴费	35.06	35.06	
30112	其他社会保障缴费	19.56	19.56	
30113	住房公积金	515.98	515.98	
30114	医疗费	23.64	23.64	
302	商品和服务支出	233.26		233.26
30201	办公费	111.55		111.55
30207	邮电费	32.00		32.00
30215	会议费	5.00		5.00
30216	培训费	5.00		5.00
30217	公务接待费	1.25		1.25
30228	工会经费	51.60		51.60
30229	福利费	8.48		8.48
30231	公务用车运行维护费	7.50		7.50
30299	其他商品和服务支出	10.88		10.88
303	对个人和家庭的补助	377.63	377.63	
30301	离休费	20.08	20.08	
30302	退休费	331.86	331.86	
30305	生活补助	25.69	25.69	

公开 07 表

一般公共预算支出表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		5,933. 42	4,932. 15	4,698. 89	233. 26	1,001. 27
208	社会保障和就业支出	560. 82	560. 82	560. 82		
20805	行政事业单位养老支出	560. 82	560. 82	560. 82		
2080501	行政单位离退休	16. 94	16. 94	16. 94		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	362. 65	362. 65	362. 65		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	181. 23	181. 23	181. 23		
210	卫生健康支出	151. 56	151. 56	151. 56		
21011	行政事业单位医疗	151. 56	151. 56	151. 56		
2101101	行政单位医疗	33. 84	33. 84	33. 84		
2101102	事业单位医疗	82. 66	82. 66	82. 66		
2101103	公务员医疗补助	35. 06	35. 06	35. 06		
212	城乡社区支出	3,264. 08	2,262. 81	2,029. 55	233. 26	1,001. 27
21201	城乡社区管理事务	2,741. 87	1,963. 60	1,762. 66	200. 94	778. 27
2120106	工程建设管理	2,036. 41	1,405. 02	1,265. 18	139. 84	631. 39
2120199	其他城乡社区管理事务支出	705. 46	558. 58	497. 48	61. 10	146. 88
21203	城乡社区公共设施	427. 20	299. 21	266. 89	32. 32	127. 99
2120399	其他城乡社区公共设施支出	427. 20	299. 21	266. 89	32. 32	127. 99
21206	建设市场管理与监督	95. 01				95. 01
2120601	建设市场管理与监督	95. 01				95. 01

221	住房保障支出	1,956.96	1,956.96	1,956.96		
22102	住房改革支出	1,956.96	1,956.96	1,956.96		
2210201	住房公积金	515.98	515.98	515.98		
2210202	提租补贴	991.13	991.13	991.13		
2210203	购房补贴	449.85	449.85	449.85		

公开 08 表

一般公共预算基本支出表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		4,932.15	4,698.89	233.26
301	工资福利支出	4,321.26	4,321.26	
30101	基本工资	828.57	828.57	
30102	津贴补贴	2,238.07	2,238.07	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	362.65	362.65	
30109	职业年金缴费	181.23	181.23	
30110	职工基本医疗保险缴费	116.50	116.50	
30111	公务员医疗补助缴费	35.06	35.06	
30112	其他社会保障缴费	19.56	19.56	
30113	住房公积金	515.98	515.98	
30114	医疗费	23.64	23.64	
302	商品和服务支出	233.26		233.26
30201	办公费	111.55		111.55
30207	邮电费	32.00		32.00
30215	会议费	5.00		5.00
30216	培训费	5.00		5.00
30217	公务接待费	1.25		1.25
30228	工会经费	51.60		51.60
30229	福利费	8.48		8.48
30231	公务用车运行维护费	7.50		7.50
30299	其他商品和服务支出	10.88		10.88
303	对个人和家庭的补助	377.63	377.63	
30301	离休费	20.08	20.08	
30302	退休费	331.86	331.86	
30305	生活补助	25.69	25.69	

公开 09 表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	会议费	培训费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
10.25	0.00	0.00	0.00	0.00	10.25	12.00	13.50

公开 10 表

政府性基金预算支出表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计			

注：本部门无政府性基金预算，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

公开 11 表

国有资本经营预算支出预算表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局 单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本部门无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开 12 表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码	科目名称	机关运行经费支出
合计		67.35
302	商品和服务支出	67.35
30201	办公费	24.80
30207	邮电费	16.00
30228	工会经费	13.36
30229	福利费	2.04
30231	公务用车运行维护费	7.50
30299	其他商品和服务支出	3.65

注：1. “机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

公开 13 表

政府采购支出表

部门：常州市武进区住房和城乡建设局 单位：万元

采购品目大类	专项名称	经济科目	采购品目名称	采购组织形式	资金来源				总计
					一般公共预算资金	政府性基金	其他资金	上年结转和结余资金	
合计									

注：本部门无政府采购支出，故本表无数据。

第三部分 2022 年度部门预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度收入、支出预算总计 5,933.42 万元，与上年相比收、支预算总计各增加 241.92 万元，增长 4.25%。

其中：

（一）收入预算总计 5,933.42 万元。包括：

1. 本年收入合计 5,933.42 万元。

（1）一般公共预算拨款收入 5,933.42 万元，与上年相比增加 241.92 万元，增长 4.25%。主要原因是新增燃气安全项目支出及职工社保缴费、提租补贴等调增。

（2）政府性基金预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（3）国有资本经营预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入 0 万元，与上年预算数相同。

（5）事业收入 0 万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入 0 万元，与上年预算数相同。

（7）上级补助收入 0 万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入 0 万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入 0 万元，与上年预算数相同。

2. 上年结转结余为 0 万元。与上年预算数相同。

（二）支出预算总计 5,933.42 万元。包括：

1. 本年支出合计 5,933.42 万元。

(1) 社会保障和就业支出（类）支出 560.82 万元，主要用于离休人员支出及职工养老保险等社会保障支出。与上年相比增加 74.48 万元，增长 15.31%。主要原因是离休人员支出列入本类及职工社保缴费调增。

(2) 卫生健康支出（类）支出 151.56 万元，主要用于职工医疗补助经费。与上年相比增加 4.7 万元，增长 3.2%。主要原因是医疗补助经费调增。

(3) 城乡社区支出（类）支出 3,264.08 万元，主要用于单位人员经费、公用经费及各类城乡社区项目支出。与上年相比减少 148.54 万元，减少 4.35%。主要原因是相关项目支出调减。

(4) 住房保障支出（类）支出 1,956.96 万元，主要用于职工住房公积金、提租补贴、购房补贴。与上年相比增加 311.28 万元，增长 18.91%。主要原因是职工提租补贴等调增。

2. 年终结转结余为 0 万元。

二、收入预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年收入预算合计 5,933.42 万元，包括本年收入 5,933.42 万元，上年结转结余 0 万元。

其中：

本年一般公共预算收入 5,933.42 万元，占 100%；

本年政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

本年财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

本年事业收入 0 万元，占 0%；

本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；

本年上级补助收入 0 万元，占 0%；

本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；

本年其他收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

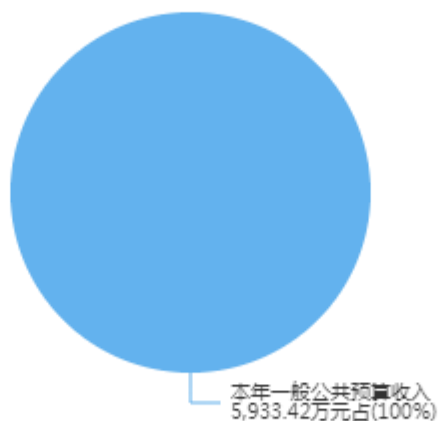
上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图

本年一般公共预算收入



三、支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年支出预算合计 5,933.42 万元，其中：

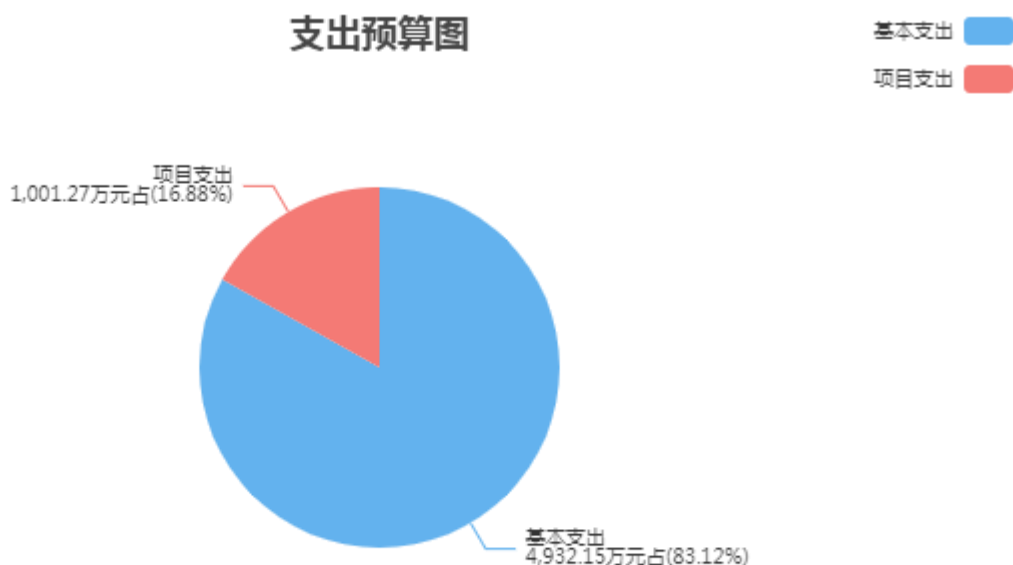
基本支出 4,932.15 万元，占 83.12%；

项目支出 1,001.27 万元，占 16.88%；

事业单位经营支出 0 万元，占 0%；

上缴上级支出 0 万元，占 0%；

对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收支预算总体情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度财政拨款收、支总预算 5,933.42 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各增加 241.92 万元，增长 4.25%。主要原因是新增燃气安全项目支出及职工社保缴费、提租补贴等调增。

五、财政拨款支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年财政拨款预算支出 5,933.42 万元，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出增加 241.92 万元，增长 4.25%。主要原因是新增燃气安全项

目支出及职工社保缴费、提租补贴等调增。

其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）支出 16.94 万元，与上年相比增加 16.94 万元（去年预算数为 0 万元，无法计算增减比率）。主要原因是上年离休人员支出预算未列入本项。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出 362.65 万元，与上年相比增加 38.43 万元，增长 11.85%。主要原因是职工社保缴费调增。

3. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出 181.23 万元，与上年相比增加 19.12 万元，增长 11.79%。主要原因是职业年金缴费调增。

（二）卫生健康支出（类）

1. 行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）支出 33.84 万元，与上年相比增加 3.49 万元，增长 11.5%。主要原因是公务员及参公人员医保缴费调增。

2. 行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）支出 82.66 万元，与上年相比增加 0.88 万元，增长 1.08%。主要原因是事业编制人员医保缴费调增。

3. 行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）支出 35.06 万元，与上年相比增加 0.33 万元，增长 0.95%。主要原因是在职职工医疗补助调增。

（三）城乡社区支出（类）

1. 城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）支出 2,036.41 万元，与上年相比减少 135.68 万元，减少 6.25%。主要原因是相关项目支出调减。

2. 城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）支出 705.46 万元，与上年相比减少 50.4 万元，减少 6.67%。主要原因是相关项目支出调减。

3. 城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施支出（项）支出 427.2 万元，与上年相比增加 6.43 万元，增长 1.53%。主要原因是相关项目支出调增。

4. 建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）支出 95.01 万元，与上年相比增加 31.1 万元，增长 48.66%。主要原因是城建档案业务相关项目支出调入本项。

（四）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 515.98 万元，与上年相比增加 0.26 万元，增长 0.05%。主要原因是在职职工住房公积金缴存调增。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）支出 991.13 万元，与上年相比增加 304.78 万元，增长 44.41%。主要原因是职工提租补贴调增。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）支出 449.85 万元，与上年相比增加 6.24 万元，增长 1.41%。主要原因是新职工购房补贴调增。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度财政拨款基本支出预算 4,932.15 万元，其中：

（一）人员经费 4,698.89 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、离休费、退休费、生活补助。

（二）公用经费 233.26 万元。主要包括：办公费、邮电费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年一般公共预算财政拨款支出预算 5,933.42 万元，与上年相比增加 241.92 万元，增长 4.25%。主要原因是新增燃气安全项目支出及职工社保缴费、提租补贴等调增。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出预算 4,932.15 万元，其中：

（一）人员经费 4,698.89 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、离休费、退休费、生活补助。

（二）公用经费 233.26 万元。主要包括：办公费、邮电费、

会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算支出中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务接待费支出 10.25 万元，占“三公”经费的 100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。
2. 公务用车购置及运行维护费预算支出 0 万元。其中：
 - （1）公务用车购置预算支出 0 万元，与上年预算数相同。
 - （2）公务用车运行维护费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。
3. 公务接待费预算支出 10.25 万元，比上年预算减少 9.75 万元，主要原因是公务接待费用节减。

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出 12 万元，比上年预算减少 3 万元，主要原因是会议费用节减。

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 13.5 万元，比上年预算增加 7.5 万元，主要原因是专项培训人次增加。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年政府性基金支出预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

常州市武进区住房和城乡建设局 2022 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2022 年本部门一般公共预算机关运行经费预算支出 67.35 万元。与上年相比减少 6.99 万元，减少 9.4%。主要原因是机关人员调动减少，机关运行经费减少。

十三、政府采购支出预算情况说明

2022 年度政府采购支出预算总额 0 万元，其中：拟采购货物支出 0 万元、拟采购工程支出 0 万元、拟购买服务支出 0 万元。

十四、国有资产占用情况说明

本部门共有车辆 0 辆，其中，一般公务用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、业务用车 0 辆、其他用车 0 辆等。单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2022 年度，本部门整体支出纳入绩效目标管理，涉及四本预算资金 8,233.42 万元；本部门共 46 个项目纳入绩效目标管理，涉及四本预算资金合计 3,301.27 万元，占四本预算资金(基本支出除外)总额的比例为 100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事

业单位)使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项):反映行政单位(包括实行公务员管理的事业单位)开支的离退休经费。

九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项):反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项):反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

十一、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)行政单位医疗(项):反映财政部门安排的行政单位(包括实行公务员管理的事业单位,下同)基本医疗保险缴费经费,未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费,按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

十二、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项):反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费,未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费,按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

十三、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项)：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

十四、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项)：反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

十五、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

十六、城乡社区支出(类)城乡社区公共设施(款)其他城乡社区公共设施支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区公共设施方面的支出。

十七、城乡社区支出(类)建设市场管理与监督(款)建设市场管理与监督(项)：反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

十八、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十九、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休

人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。