

附件 1

武进区 2021 年第二次建筑市场综合大检查综合表扬项目名单

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	集成电路产业用房及配套设施项目一期施工总承包	常州承建半导体有限公司	江苏武新建设工程有限公司	钟涛	北京希达工程管理咨询有限公司	陈胜
2	常州大学西太湖校区建设项目图文信息中心施工总承包	常州大学	江苏丰浩建设工程有限公司	陈祥瑞	常州常建项目管理有限公司	皇甫国芳
3	常州市科教城人才公寓项目施工总承包	长江龙城科技有限公司	常州市戴溪建筑工程有限公司	虞晓平	江苏阳湖建设项目管理有限公司	徐强
4	武进区西太湖大道东侧、环湖北路北侧地块开发项目施工总承包	常州建源湖锦置业有限公司	中绿建欣达建设工程有限公司	申加梅	江苏阳湖建设项目管理有限公司	吴剑
5	武进区新奥路西侧、龙帆路南侧地块项目施工总承包	常州居朗房地产开发有限公司	江苏环泰建设有限公司	梅丽洁	常州市苏建工程项目咨询有限公司	沈俊
6	武进高新区武进西大道南侧、淹城南路东侧地块建设项目施工总承包	常州唐盛房地产有限公司	常州第一建筑集团有限公司	于洪铨	常州市江南建设监理咨询有限公司	庄勇
7	坤鼎集团常州西太湖创新产业基地项目二期施工总承包	坤彤（常州）实业发展有限公司	江苏成章建设集团有限公司	朱晓程	江苏宝基建设项目管理有限公司	张华福
8	现代产业创新园（二期）标准厂房及配套设施建设项目施工总承包	常州武智汇驰建设发展有限公司	常州二建建设有限公司	姚志泉	江苏威宁工程咨询有限公司	左传伟
9	武进区淹城南路西侧、永胜西路南侧地块（二）开发项目二期施工总承包	常州长兴诺廷山房地产开发有限公司	江苏南通六建建设集团有限公司	张泽	江苏营特工程咨询设计管理有限公司	张云
10	常州星河国际八期 13#-15#及地下车库建筑工程施工总承包	常州星河协通房地产开发有限公司	江苏武进建工集团有限公司	周成	常州中房建设监理咨询有限公司	蒋琪平

武进区 2021 年第二次建筑市场综合大检查综合反面典型案例名单

序号	工程名称	主要存在问题	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	年产 1 万套农机具项目（车间一）施工总承包	<p>劳务员未在有关劳务管理资料上签字（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十八条）；农民工工资台账存在代签字现象（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）；同条件养护记录未见，违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 第 10.1.2 条；板筋弯折后平直段长度达不到规范要求，违反《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》11G101-1 第 92 页；同条件试块管理混乱，违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 附录 C C.0.1 条；未见班组活动记录（违反《建设工程安全生产管理条例》第二十七条）；岗前培训无照片（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3）；未见文明施工创建计划、文明施工投入票据无收集（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3）；未见钢管、扣件检测报告（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.3.3）；高支模未按方案进行搭设、高支模未验收（违反《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》苏建质安〔2019〕378 号第三十一条）；电梯井部位临边防护未设置（违反《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-2016 第 4.2.1）；脚手架未设置踢脚杆（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130-2011 第 6.3.2）；灭火器配置不到位（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3）；</p>	常州恒基实业投资有限公司	常州市群一建筑工程有限公司	蔡文姬		
2	新建年产 5000 吨不锈钢系列复合管道项目研发车间、门卫施工总承包	<p>分包合同未签订（违反《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》）。农民工投诉网络图未建立（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十一条）；劳务员未在有关劳务资料签字（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十八条）；未动态建立农民工花名册、未办理实名制考勤系统录库和考勤管理（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第二章第七条）；劳动合同签章不全（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十二条）；银行代发资料未见（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十八条）；检测计划、方案未见，违反了常住建〔2021〕26 号文件 第四条规定；未有材料取样、送检台账，违反了《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 第 3.0.4 条规定；砼试块未评定，违反了《混凝土强度检验评定标准》GB/T 50107 第 2.0.6 条规定；项目经理签字代签，违反了《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013 第 3.0.6 条规定；现场未见同条件试块，违反了《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 第 C.0.1-3 条规定；交底针对性不强（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3）；未如实建立特种作业人员（包括司索信号工）名册（违反《建筑施工特种作业人员管理规定》建质〔2008〕75 号第二十二条）；未编制教育培训计划、未落实人员岗前培训教育（违反《建设工程安全生产管理条例》第二十七条）；扬尘百日攻坚未落实（违反《常州市扬尘污染防治管理办法》）；高支模两次浇筑、有一次未验收（违反《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》苏建质安〔2019〕378 号第三十一条）；脚手架未按方案或规范搭设（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.3.3）；电气元件不齐全（违反《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005 第 8.2）；防火重点部位消防措施不到位（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3）；</p>	常州茂源净化包装材料有限公司	江苏万捷建设工程有限公司	刘嘉涛		

3	年产 1200 万只电机端盖加工项目 2#厂房施工总承包	<p>农民工投诉网络图建立不完善（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十一条）；劳务员未在有关劳务管理资料签字（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十八条）。农民工入库信息不全（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第二章第七条）；考勤表及工资发放表未公示（违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行）》第三章第十七条）；项目经理签字存在代签，违反《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013 第 3.0.6 条；试块送检记录登记不及时、不齐全，违反《建设工程质量管理条例》第四章第三十一条；综合检测方案未见，违反《省住房城乡建设厅关于实行建设工程质量检测综合报告制度的通知》苏建规字〔2020〕8 号文件第四章要求；抽查 6 圆、10 圆钢筋内径不符合要求，违反《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 第 5.2.2 条；构造柱植筋偏少，违反《建设工程质量管理条例》第四章二十八条、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 第 5.1.1 条；箍筋间距过大，违反《建设工程质量管理条例》第四章二十八条、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 第 5.1.1 条；安全资料中项目经理、公司总工有代签字现象（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3）；人员岗前培训教育（无照片，影像等证明材料）（违反《建设工程安全生产管理条例》第二十七条）；文明费用投入清单中票据未收集（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3）；落地卸料平台、塔吊安装（危大工程）验收记录中公司总工未签字（违反《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》苏建质安〔2019〕378 号第三十一条）；室内脚手架和门式脚手架无专项方案（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130-2011 第 1.0.3 和《建筑施工门式钢管脚手架安全技术规范》JGJ128-2010 第 1.0.3）；外脚手架连墙件少、内脚手架无连墙件或抛撑（违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130-2011 第 6.4.2）；门式脚手架无围栏（违反《建筑施工门式钢管脚手架安全技术规范》JGJ128-2010 第 7.3.2）；钢平台锚固使用单螺帽（违反《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-2016 第 6.4.1）；临边洞口防护不到位（违反《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-2016 第 4.2.1）；导线随意拖地（违反《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005 第 7.1）；施工作业面无消防措施（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3）；材料堆放无序（违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3）；宿舍中使用大功率电器、液化气（违反《建设工程施工现场消防安全技术规范》GB50720-2011 第 6.3.2 和 6.3.3）；</p>	焜月电器科技（常州）有限公司	常州华虹建设有限公司	陈春妹		
---	------------------------------	---	----------------	------------	-----	--	--

附件 3

武进区 2021 年第二次建筑市场综合大检查单项表扬单位和个人名单

施工单位及项目经理			
序号	项目名称	单位	项目经理
1	集成电路产业用房及配套设施项目二期施工总承包	江苏武新建设工程有限公司	皮鑫鑫
2	常州市第二人民医院阳湖院区二期建设项目住院医技综合楼施工总承包	常州市戴溪建筑工程有限公司	陈惠琴
3	武进牛塘竹园教育培训中心建设项目施工总承包	江苏城东建设工程有限公司	潘国斌
4	常州星河国际八期 9#-12#楼、16#楼及二期地下车库建筑工程施工总承包	江苏新晟建设集团有限公司	沈恒中
5	常州市武进区星河实验小学分校改扩建工程施工总承包	江苏南通二建集团有限公司	王叔林
6	前黄镇文雅苑安置小区续建工程（三期）保障性经济适用住房项目第一批建筑工程施工总承包	中绿建欣达建设工程有限公司	赵露霞
7	常州西太湖揽月湾西侧地块四期 7#楼及地下室建筑工程施工总承包	江苏佰拓建设有限公司	高兆国
8	电子显示器生产项目施工总承包	常州明大建设工程有限公司	陆勇
9	武进区礼嘉镇百兴路南侧、礼毛路东侧地块开发项目施工总承包	江苏晋陵建设发展有限公司	姚文敏

附件 4

常州市 2021 年第二次建筑市场综合大检查单项反面典型案例名单

施工单位及项目经理				
序号	施工单位	项目经理	项目名称	存在问题
1	苏华建设集团有限公司	吉兆生	年产 5000 吨铸钢件精整技改项目—新建车间施工总承包	砼试块评定不及时,违反了《混凝土强度检验评定标准》GB/T 50107 第 2.0.6 条规定;项目经理签字代签,违反了《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013 第 3.0.6 条规定;箍筋外加工,抽测 10 圆箍筋内径 9.10mm、9.12mm,违反了《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 第 5.2.1 条规定。
2	常州市皇冠建设工程有限公司	孙菲	电缆设备、电线电缆用包装膜制造项目车间二、车间三施工总承包	项目经理签字代签,违反了《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013 第 3.0.6 条规定;箍筋外加工,抽测 10 圆箍筋内径 9.10mm、9.14mm,违反了《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 第 5.2.1 条规定。
3	瑞坤建设集团有限公司	朱士斌	电子元件生产及组装项目(1#车间、2#车间、门卫)施工总承包	塔吊装拆无交底(违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3);项目部无 10 月检查记录(违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.1.3);未见特种作业人员名册(违反《建筑施工特种作业人员管理规定》建质(2008)75 号第二十二条);扬尘台账不齐全(违反《常州市扬尘污染防治管理办法》第十三条);未见高支模验收表(违反《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》苏建质安(2019)378 号第三十四条);连墙件不足(违反《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130-2011 第 6.4.2);电梯井垂直封闭未设置(违反《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-2016 第 4.2.1);作业层脚手板未满铺;灭火器配置不足(违反《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011 第 3.2.3)。
4	江苏常得建设有限公司	苏林根	新建常程大厦项目施工总承包	脚手架搭建合同不规范(违反《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》)。农民工投诉网络图未建立(违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法(试行)》第三章第十一条);劳务员未在发放表签字(违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法(试行)》第三章第十八条);农民工工资发放与实际不符、签章不全,劳动合同农民工未签字(违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法(试行)》第三章第十二条);部分农民工未通过银行代发农民工工资(违反《常州市建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法(试行)》第三章第十七条)。