附件2

武进区工程建设项目开工前事项联合告知书

 （项目单位） :

根据《武进区工程建设项目“拿地即开工”实施方案》（武政办发〔2023〕19号）文件要求，你单位关于 （项目名称） 项目“拿地即开工”的申请已受理通过，并为该项目指定首席帮办员 （姓名、手机号） ，现就项目开工前需完成的审批事项（包含但不限于）告知如下：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **事项** | **办理部门** | **帮办员** | **联系电话** |
| 1 | 企业投资项目备案 |  |  |  |
| 2 | 建设用地规划许可证的核发（含建设用地批准书） |  |  |  |
| 3 | 不动产土地权证首次登记 |  |  |  |
| 4 | 建设工程设计方案方案和建设工程规划许可证的核发 |  |  |  |
| 5 | 固定资产投资项目节能审查 |  |  |  |
| 6 | 建设项目环境影响评价文件审批 |  |  |  |
| 7 | 生产建设项目水土保持方案审批 |  |  |  |
| 8 | 河道管理范围内建设项目工程建设方案审批 |  |  |  |
| 9 | 新建民用建筑建设防空地下室审批 |  |  |  |
| 10 | 地勘及施工图设计文件审查 |  |  |  |
| 11 | 特殊建设工程消防设计审查 |  |  |  |
| 12 | 直接发包告知 |  |  |  |
| 13 | 建设工程质量监督备案 |  |  |  |
| 14 | 建设工程安全监督备案 |  |  |  |
| 15 | 建筑工程施工许可证的核发 |  |  |  |
| 16 | 占用挖掘城市道路（占用砍伐迁移城市绿化） |  |  |  |
| 17 | 市政公用服务报装 | 申请用水报装 |  |  |  |
| 18 | 申请用电报装 |  |  |  |
| 19 | 申请用气报装 |  |  |  |
| 20 | 申请排水报装 |  |  |  |
| C:\Users\ADMINI~1\AppData\Local\Temp\WeChat Files\620f7ade3401b9bf8a38f357f580b1e.png | 左侧为武进区工程建设项目审批手续申报指南，请扫描二维码获取。 |

告知时间： 年 月 日